



--00000--

## COMPTE RENDU DE LA SEANCE DU 22 NOVEMBRE 2018 A 19H07

--00000--

Nombre de membres de l'assemblée : 86  
Nombre de membres présents : 66  
Convocation envoyée le 16 novembre 2018  
Séance présidée par : Franck LEROY  
Secrétaire de séance : Astrid TUSSEAU  
Date d'affichage du compte-rendu : 27 novembre 2018

**Étaient présents :** M. Franck LEROY, Président, M. Pascal PERROT, Vice-Président, M. Gilles DULION, Vice-Président, M. Eric PLASSON, Vice-Président, M. Jacques HOSTOMME, Vice-Président, M. Laurent MADELINE, Vice-Président, M. Pierre MARTINET, Vice-Président, Mme Pascale MARNIQUET, Vice-Président, M. Denis PINVIN, Vice-Président, M. Daniel MAIRE, Vice-Président, M. Max DENIS, Vice-Président, M. Daniel BOUILLON, Vice-Président, M. Jean-Loup EVRARD, Conseiller Communautaire, Mme Monique FOURRIER, Conseillère Communautaire, M. Jean-Claude COLPAERT, Conseiller Communautaire, M. Alain BANCHET, Conseiller Communautaire, Mme Annie PAJAK, Conseillère Communautaire, M. José TRANCHANT, Conseiller Communautaire, M. Edouard ABON, Conseiller Communautaire, M. Jean Paul ANGERS, Conseiller Communautaire, Mme Marie-Claire BILBOR, Conseillère Communautaire, M. Michel BRIXY, Conseiller Communautaire, Mme Magali CARBONNELLE, Conseillère Communautaire, Mme Abida CHARIF, Conseillère Communautaire, Mme Chantal CLEMENT, Conseillère Communautaire, M. Sébastien DURANCOIS, Conseiller Communautaire, M. Jacques FROMM, Conseiller Communautaire, M. Rémi GRAND, Conseiller Communautaire, Mme Mauricette HAGNUS, Conseillère Communautaire, Mme Nicole LESAGE, Conseillère Communautaire, Mme Candie LHEUREUX, Conseillère Communautaire, M. Jean-Michel LLORCA, Conseiller Communautaire, M. Pierre MARANDON, Conseiller Communautaire, Mme Christine MAZY, Vice-Présidente, Mme Hélène PERREIN, Conseillère Communautaire, M. Jonathan RODRIGUES, Conseiller Communautaire, Mme Astrid TUSSEAU, Conseillère Communautaire, Mme Monique JANNET, Conseillère Communautaire Déléguée, M. Jean-Pierre PARISOT, Conseiller Communautaire Délégué, M. Jean-Pierre JOURNE, Conseiller Communautaire, M. Olivier GUICHON, Conseiller Communautaire, M. Yanick GIRARDIN, Conseiller Communautaire, Mme Françoise LEFEVRE, Conseillère Communautaire, M. Claude CHARPENTIER, Conseiller Communautaire, Mme Madeleine JAZERON, Conseillère Communautaire, M. Jean-Noël DINIZ, Conseiller Communautaire, M. Pascal DESAUTELS, Conseiller Communautaire, Mme Michèle POIRET, Conseillère Communautaire, M. Alain AVART, Conseiller Communautaire, Mme Marie-Pascale LEVESQUE, Conseiller Communautaire, M. Patrick COLLOBERT, Conseiller Communautaire, M. Jean-Pierre RAVILLION, Conseiller Communautaire, M. George GENTIL, Conseiller Communautaire Délégué, Mme Marie-Laure WERBROUCK-CHAMERET, Conseillère Communautaire, M. Didier MAILLIARD, Conseiller Communautaire, Mme Isabelle MAILLIARD, Conseillère Communautaire, M. Hervé SANCHEZ, Conseiller Communautaire, M. Damien GRZESZCZAK, Conseiller Communautaire, M. Philippe CLAUDOTTE, Conseiller Communautaire, M. Pascal ADAM, Conseiller Communautaire, M. Eric FILAINE, Conseiller Communautaire, M. Frédéric MAILLET, Conseiller Communautaire, M. Patrick BUFFRY, Conseiller Communautaire, M. Gérard PARTOUT, Conseiller Communautaire, Mme Hélène DEVILLIERS, Conseillère Communautaire, Mme Anne LARDENOIS, Conseillère Communautaire.

**Étaient excusés et représentés :** M. Benoît MOITTE, représenté par M. Franck LEROY, M. Pascal LAUNOIS, représenté par M. Rémi GRAND, M. Antony LOPPIN, représenté par M. George GENTIL, Mme Catherine CROZAT, représentée par Mme Christine MAZY, M. Christian DEMONGIN, représenté par M. Jonathan RODRIGUES, M. Damien GODIET, représenté par Mme Candie LHEUREUX, Mme Anne-Marie LEGRAS, représentée par M. Daniel MAIRE, Mme Aline TRIOLET, représentée par Mme Marie-Claire BILBOR, M. Joachim VERDIER, représenté par M. Pierre MARANDON, M. Gilbert CURINIER, représenté par M. Laurent MADELINE, Mme Marie-Christine BRESSON, représentée par M. Pierre MARTINET.

**Était excusé :** M. Marc LEFEVRE, Conseiller Communautaire.

**Étaient absents et non représentés :** M. Gérard BUTIN, Vice-Président, M. Claude MARECHAL, Vice-Président, M. Alain COMMENIL, Conseiller Communautaire, M. Jean-Luc FERRAND, Conseiller Communautaire, M. Joël VARLET, Conseiller Communautaire, M. Jean-Michel COLIN, Conseiller Communautaire, M. Georges LEHERLE, Conseiller Communautaire, M. Michel POLY, Conseiller Communautaire.

**ORDRE DU JOUR**

1.1 - Nomination d'un secrétaire de séance (RAP. M. LE PRÉSIDENT)

**2 - DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

2.1) Dérogation au repos dominical pour les commerces de détail situés à Epernay 2019 (RAP. MME MAZY)

2.2) Cession foncière des lots n°38,39 et 40 "Pierry-Sud Développement" à la SARL G7 Immobilier (RAP. MME MAZY)

2.3) Cession foncière des lots n° 13,14,15,16 et 18 "Pierry-Sud Développement" à la Société PELLENC  
Abrogation de la délibération n° 2018-02-455 (RAP. MME MAZY)

2.4) Convention relative à la participation financière de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne aux frais d'entretien, de nettoyage et d'éclairage des voies communautaires de la zone d'activités d'Athis réalisés par la Commune d'Athis (RAP. MME MAZY)

2.5) Convention relative à la participation financière de Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne aux frais d'entretien, de nettoyage et d'éclairage de la ZIC de Vertus réalisés par la Commune de Blancs-Coteaux (RAP. MME MAZY)

2.6) Convention relative à la participation financière de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne aux frais d'éclairage des voies communautaires des zones d'activités de Mardeuil réalisés par la Commune de Mardeuil (RAP. MME MAZY)

2.7) Convention relative à la participation financière de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne aux frais d'éclairage des voies communautaires de la zone d'activités de Pierry-Sud Développement réalisés par la Commune de Pierry (RAP. MME MAZY)

**3 - AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE COMMUNAUTAIRE**

3.1) Attribution de fonds de concours de la charte paysagère (RAP. M. DULION)

3.2) Mise à disposition des cars de la régie de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et (RAP. M. MARTINET)

Plaine de Champagne au profit des centres de  
loisirs  
Modalités financières et de fonctionnement

**4 - EAU POTABLE - ASSAINISSEMENT - EAUX  
PLUVIALES**

- 4.1) Fusion des Syndicats pour l'aménagement hydraulique de la Marne Moyenne, des Tarnauds, du bassin de l'Isson, de la vallée de l'Orconté, de la Marne, de la Somme, du Cubry, et extension du syndicat créé aux zones blanches (RAP. M. MAIRE)
- 4.2) Factures eau et assainissement - dégrèvements et remises gracieuses (RAP. M. PINVIN)

**5 - PROTECTION ET MISE EN VALEUR DE  
L'ENVIRONNEMENT ET DU CADRE DE  
VIE**

- 5.1) Groupement de commandes Assistance à maîtrise d'ouvrage pour la constitution d'un syndicat mixte de transport regroupant la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne et la Communauté de communes de la Grande Vallée de la Marne (RAP. M. MARTINET)

**6 - AFFAIRES JURIDIQUES**

- 6.1) Convention constitutive d'un groupement de commandes pour l'exploitation des installations de chauffage, climatisation, ventilation de divers bâtiments et traitement d'eau des espaces aquatiques (RAP. M. MADELINE)
- 6.2) Groupement de commandes "Services de télécommunications" - Conclusion d'une convention constitutive (RAP. M. MADELINE)

- 6.3) Provision pour risques juridiques (RAP. M. LE PRÉSIDENT)

**7 - RESSOURCES HUMAINES**

- 7.1) Tableau des effectifs (RAP. M. LE PRÉSIDENT)

**8 - AFFAIRES FINANCIÈRES**

- 8.1) Décision Modificative n°2 Budgets général et annexes (RAP. M. PLASSON)

**9.1** - Communication des décisions prises par le  
Président en vertu de la délégation donnée par le  
Conseil Communautaire

(RAP. M. LE PRÉSIDENT)

## **1 - Nomination d'un secrétaire de séance**

Je vous invite à désigner un secrétaire de séance et vous propose à cet effet la candidature de Astrid TUSSEAU.

Aussi, si vous en êtes d'accord, je vous invite à prendre la délibération suivante :

LE CONSEIL,

Après avoir délibéré,

DESIGNE Astrid TUSSEAU, secrétaire de séance.

Adopté à l'unanimité des votants.

## **2 - DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

### **2.1) Dérogation au repos dominical pour les commerces de détail situés à Epernay 2019**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté préfectoral portant transformation en communauté d'agglomération du nouvel établissement public de coopération intercommunale issue de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus au 1er janvier 2017 en date du 19 décembre 2016,

Vu l'arrêté préfectoral relatif à la composition du conseil communautaire du nouvel établissement public de coopération intercommunale issu de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus et transformé en communauté d'agglomération au 1er janvier 2017 en date du 20 décembre 2016,

Vu la loi n°2015-990 du 6 août 2015 pour la croissance, l'activité et l'égalité des chances économiques,

La loi susvisée du 6 août 2015 dite loi Macron, est venue modifier le code du travail en permettant aux maires d'accorder jusqu'à 12 dérogations annuelles au repos dominical pour les commerces de détail, au lieu de 5 précédemment.

En application de cette loi, l'arrêté du Maire fixant la liste des dimanches concernés pour l'année 2019 par cette dérogation doit être pris avant le 31 décembre 2018.

La loi Macron dispose par ailleurs, que lorsque le nombre de dimanches dérogatoires au repos dominical est supérieur à 5 par an, la décision du Maire doit être prise après avis conforme de l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre, dont la commune concernée est membre.

*Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne*

Le calendrier ci-annexé proposé par la Ville d'Epernay fixant à 12 pour l'année 2019 le nombre de dimanches concernés par ce régime dérogatoire, l'avis de la Communauté d'agglomération Epernay Coteaux et Plaine de Champagne est donc requis.

Aussi, si vous en êtes d'accord, je vous invite à prendre la délibération suivante :

LE CONSEIL,

Après avoir délibéré,

APPROUVE le calendrier 2019 relatif aux dérogations au repos dominical pour les commerces de détail situés à EPERNAY.

Adopté à la majorité des votants (75 voix pour - 2 contre : M. ANGERS, Mme PERREIN).

**2.2) Cession foncière des lots n°38,39 et 40 "Pierry-Sud Développement" à la SARL G7 Immobilier**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté préfectoral portant transformation en communauté d'agglomération du nouvel établissement public de coopération intercommunale issue de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus au 1er janvier 2017 en date du 19 décembre 2016,

Vu l'arrêté préfectoral relatif à la composition du conseil communautaire du nouvel établissement public de coopération intercommunale issu de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus et transformé en communauté d'agglomération au 1er janvier 2017 en date du 20 décembre 2016,

Vu l'avis des services fiscaux du 04 avril 2018 et conformément à la loi n°95-127 du 8 février 1995,

Vu la délibération n° 08-120 du 18 décembre 2008 relative au plan de commercialisation appliqué aux parcelles du pôle d'activités Pierry-Sud Développement et à la demande de subventions,

Vu la délibération n° 09-200 en date du 25 juin 2009, relative à la modification des tarifs de commercialisation,

Vu la délibération n° 2011-05-504 en date du 12 mai 2011, relative à la diminution des prix de ventes des terrains grevés de servitudes,

Vu la délibération n° 2016-11-1809 en date du 10 novembre 2016, relative à l'adaptation de la stratégie commerciale du pôle d'activités Pierry-Sud Développement,

Vu le permis d'aménager en date du 17 mars 2009,

Vu le cahier des charges de cession de terrains,

Vu la demande de réservation adressée par G7 Immobilier le 29 octobre 2018 pour les lots 38,39 et 40,

Comme vous le savez, la Communauté d'agglomération d'Epernay commercialise le pôle d'activités Pierry-Sud Développement, parc d'activités de 25 hectares.

*Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne*

Plus de 45 % du parc a été vendu et plusieurs demandes de réservation ont été formulées.

Aujourd'hui, la SARL G7 Immobilier, basée à Reims est spécialisée dans la promotion immobilière. La société a manifesté le souhait d'acquérir sur le pôle d'activités Pierry-Sud Développement les lots n° 38,39 et 40 d'une superficie totale de 10 622 m<sup>2</sup>, pour y implanter des locaux techniques de production pour une maison de Champagne.

Les actes notariés (promesse et vente) devront être signés dans un délai d'un an, à compter de la présente délibération. A défaut, l'engagement de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne sera caduc et les lots concernés ne seront plus réservés à la SARL G7 Immobilier et seront remis à la vente.

Il vous est donc aujourd'hui proposé de céder à cette société et conformément au plan de commercialisation adopté :

- le lot n° 38 représentant une superficie de 2 902 m<sup>2</sup> dont le prix est fixé à 27 € H.T. / m<sup>2</sup> soit 78 354 € H.T.
- le lot n° 39 représentant une superficie de 3 870 m<sup>2</sup> dont le prix est fixé à 27 € H.T. / m<sup>2</sup> soit 104 490 € H.T.
- le lot n° 40 représentant une superficie de 3 850 m<sup>2</sup> dont le prix est fixé à 27 € H.T. / m<sup>2</sup> soit 103 950 € H.T.

Ces montants sont calculés hors frais d'acquisition qui sont à la charge de l'acquéreur.

Aussi, si vous en êtes d'accord, je vous invite à prendre la délibération suivante :

LE CONSEIL,

Après avoir délibéré,

*Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne*

DECIDE de céder à la société SARL G7 Immobilier avec faculté de substitution de toute personne physique ou morale, les lots n° 38,39 et 40 du pôle d'activités Pierry-Sud Développement, situé sur la commune de Pierry, d'une superficie totale de 10 622 m<sup>2</sup>, moyennant la somme globale de 286 794 € H.T. (deux cent quatre-vingt-six mille et sept cent quatre-vingt-quatorze euros hors taxe) et hors frais d'acquisition restant à la charge de l'acquéreur,

DIT que les actes notariés (promesse et vente) devront être signés dans un délai d'un an, à compter de la présente délibération.

Dit que à défaut de signature dans le délai imparti, l'engagement de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne sera caduc et les lots concernés ne seront plus réservés à la SARL G7 Immobilier mais seront remis à la vente.

AUTORISE le Président ou son représentant à signer le compromis de vente et l'acte authentique à intervenir,

DIT que les recettes seront inscrites au compte 7015/70/004 du budget.

Adopté à l'unanimité des votants.

**2.3) Cession foncière des lots n° 13,14,15,16 et 18 "Pierry-Sud Développement" à la Société PELLENC  
Abrogation de la délibération n° 2018-02-455**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté préfectoral portant transformation en communauté d'agglomération du nouvel établissement public de coopération intercommunale issue de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus au 1er janvier 2017 en date du 19 décembre 2016,

Vu l'arrêté préfectoral relatif à la composition du conseil communautaire du nouvel établissement public de coopération intercommunale issu de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus et transformé en communauté d'agglomération au 1er janvier 2017 en date du 20 décembre 2016,

Vu l'avis des services fiscaux du 04 avril 2018 et conformément à la loi n°95-127 du 8 février 1995,

Vu la délibération n° 08-120 du 18 décembre 2008 relative au plan de commercialisation appliqué aux parcelles du pôle d'activités Pierry-Sud Développement et à la demande de subventions,

Vu la délibération n° 09-200 en date du 25 juin 2009, relative à la modification des tarifs de commercialisation,

Vu la délibération n° 2011-05-504 en date du 12 mai 2011, relative à la diminution des prix de ventes des terrains grevés de servitudes,

Vu la délibération n° 2016-11-1809 en date du 10 novembre 2016, relative à l'adaptation de la stratégie commerciale du pôle d'activités Pierry-Sud Développement,

Vu la délibération n° 09-200 en date du 25 juin 2009, relative à la modification des tarifs de commercialisation,



## *Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne*

Vu la délibération n° 2018-02-455 en date du 15 février 2018, relative à la cession des lots n°13,14,15,16 et 18 « Pierry-Sud développement » à la société PELLENC,

Vu le permis d'aménager en date du 17 mars 2009,

Vu le cahier des charges de cession de terrains,

Vu le courrier du 12 avril 2018 par lequel la société PELLENC renonce à son projet d'implantation et à l'acquisition des lots n°13,14,15,16 et 18 à Pierry-Sud développement,

Comme vous le savez, la société PELLENC, spécialisée dans la fabrication de machines et d'outillages électroportatifs pour l'agriculture, l'entretien des espaces verts et la viticulture, a manifesté en 2017 le souhait d'acquérir les lots n°13,14,15,16 et 18 pour y implanter une nouvelle filiale en Champagne.

PELLENC a pour cela mené plusieurs études techniques et financières. Ces derniers ont été continuellement conseillés par les services de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne.

Suite à l'examen de ces études par le groupe, la société PELLENC nous a récemment fait part, par courrier, de son souhait de ne pas poursuivre son projet d'implantation sur Pierry-Sud développement. L'entreprise est néanmoins toujours en recherche active, avec l'aide d'Epernay Agglo Champagne, pour s'implanter sur notre territoire.

A compter de la présente délibération, l'engagement de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne est caduc et les lots concernés ne sont plus réservés à la société PELLENC et peuvent être remis à la vente.

Aussi, si vous en êtes d'accord, je vous invite à prendre la délibération suivante :

LE CONSEIL,

Après avoir délibéré,

DECIDE que les lots n°13,14,15,16 et 18 de Pierry-Sud développement ne sont plus réservés à la société PELLENC et qu'ils peuvent être remis à la vente.

Adopté à l'unanimité des votants.

### **2.4) Convention relative à la participation financière de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne aux frais d'entretien, de nettoyage et d'éclairage des voies communautaires de la zone d'activités d'Athis réalisés par la Commune d'Athis**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté préfectoral portant transformation en communauté d'agglomération du nouvel établissement public de coopération intercommunale issue de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus au 1er janvier 2017 en date du 19 décembre 2016,

Vu l'arrêté préfectoral relatif à la composition du conseil communautaire du nouvel

## *Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne*

établissement public de coopération intercommunale issu de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus et transformé en communauté d'agglomération au 1er janvier 2017 en date du 20 décembre 2016,

Vu le Code de l'Environnement,

La loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe) a sensiblement modifié les compétences des communautés d'agglomération, et notamment celles liées au développement économique. La loi NOTRe a supprimé la mention de l'intérêt communautaire pour les zones d'activités économiques (ZAE). Ainsi, depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2017, la Communauté d'agglomération Epernay Coteaux et Plaine de Champagne est compétente dans le domaine de « la création, l'aménagement, l'entretien et la gestion de zones d'activité industrielle, commerciale, tertiaire, artisanale, touristique, portuaire ou aéroportuaire », ce qui signifie que la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne a vocation à exercer cette compétence dans son intégralité, sur tout le territoire qui la compose.

C'est pourquoi, Epernay Agglo Champagne doit désormais assurer la gestion et l'entretien de la zone d'activités économiques d'Athis.

Toutefois, la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne ne disposant pas des équipements et matériels nécessaires, la Commune d'Athis et la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne, se sont rapprochées afin de déterminer l'intervention de la Commune d'Athis pour la viabilité hivernale, le nettoyage des voies, l'éclairage public et l'entretien des espaces verts sur la zone d'activités d'Athis.

Aussi, une convention s'avère nécessaire afin de déterminer les modalités de prise en charge des frais engagés par la commune d'Athis, liés à l'entretien des voies ouvertes à la circulation sises zone d'Athis, pour le compte de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne.

Ces frais comprennent :

- le nettoyage des voies communautaires,
- l'éclairage public, hors investissement,
- la viabilité hivernale,
- l'entretien courant des espaces verts.

Un état récapitulatif du nettoyage et de l'éclairage public ainsi que la viabilité hivernale et de l'entretien courant des espaces verts réalisés par les services municipaux pour le compte de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne, sera dressé par la Commune tous les semestres, détaillant par service, les fournitures consommées et les heures d'interventions.

Cet état sera transmis, pour validation, préalablement à toute facturation, par la Commune d'Athis à la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne. La Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne disposera d'un délai d'un mois pour l'examiner. Passé ce délai, et sans nouvelles de la part de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne, l'état sera considéré comme accepté et la Commune émettra le titre de recettes correspondant à l'état transmis.

Aussi, si vous en êtes d'accord, je vous invite à prendre la délibération suivante :

LE CONSEIL,

Après avoir délibéré,

AUTORISE le Président ou son représentant à signer la convention avec la Commune d'Athis relative à la participation financière de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne aux frais de viabilité hivernale, de nettoyage, d'éclairage public et d'entretien courant des espaces verts sur la zone d'activités d'Athis effectués par la Commune d'Athis et tout document y afférent.

DIT que les dépenses seront imputées sur le budget général.

Adopté à l'unanimité des votants.

**2.5) Convention relative à la participation financière de Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne aux frais d'entretien, de nettoyage et d'éclairage de la ZIC de Vertus réalisés par la Commune de Blancs-Coteaux**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté préfectoral portant transformation en communauté d'agglomération du nouvel établissement public de coopération intercommunale issue de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus au 1er janvier 2017 en date du 19 décembre 2016,

Vu l'arrêté préfectoral relatif à la composition du conseil communautaire du nouvel établissement public de coopération intercommunale issu de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus et transformé en communauté d'agglomération au 1er janvier 2017 en date du 20 décembre 2016,

Vu le Code de l'Environnement,

La loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe) a sensiblement modifié les compétences des communautés d'agglomération, et notamment celles liées au développement économique. La loi NOTRe a supprimé la mention d'intérêt communautaire pour les Zones d'Activités Economiques (ZAE). Ainsi, depuis le 1er janvier 2017, la Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne est compétente dans le domaine de « la création, l'aménagement, l'entretien et la gestion de zones d'activité industrielle, commerciale, tertiaire, artisanale, touristique, portuaire ou aéroportuaire », ce qui signifie que Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne a vocation à exercer cette compétence dans son intégralité, sur tout le territoire qui la compose.

Suite à la fusion des communautés de communes Epernay Pays de Champagne et de la Région de Vertus, l'entretien et la gestion de la Zone Industrielle Commerciale de Vertus d'intérêt communautaire, sont désormais du ressort d'Epernay Agglo Champagne.

Toutefois, la Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne ne disposant pas des équipements et matériels nécessaires, la Commune de Blancs-Coteaux et Communauté d'agglomération Epernay Coteaux et Plaine de Champagne se sont

*Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne*

rapprochées afin de déterminer les modalités d'interventions de la Commune de Blancs-Coteaux pour le nettoyage des voies communautaires, la viabilité hivernale, l'éclairage public et l'entretien des espaces verts sur les voies communautaires ouvertes à la circulation relevant de la ZIC de Vertus.

Aussi, une convention s'avère nécessaire afin de déterminer les modalités de participation d'Epernay Agglo Champagne, aux frais liés à l'entretien des voies communautaires ouvertes à la circulation sises rue André FERRAND de la ZIC de Vertus, engagés par la Commune de Blancs-Coteaux.

Ces frais comprennent :

- le nettoyage des voies,
- l'éclairage public par point lumineux, hors investissement,
- la viabilité hivernale,
- l'entretien des espaces verts.

Un état récapitulatif du nettoyage et de l'éclairage public ainsi que la viabilité hivernale et de l'entretien des espaces verts réalisés par les services municipaux pour le compte de la Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne, sera dressé par la Commune de Blancs-Coteaux tous les semestres, détaillant par service, les fournitures consommées et les heures d'interventions.

Cet état sera transmis, pour validation, préalablement à toute facturation, par la Commune à la Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne. La Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne disposera d'un délai d'un mois pour l'examiner.

Passé ce délai, et sans nouvelles de la part de la Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne, l'état sera considéré comme accepté et la Commune de Blancs-Coteaux émettra le titre de recettes correspondant à l'état transmis.

Aussi, si vous en êtes d'accord, je vous invite à prendre la délibération suivante :

**LE CONSEIL,**

Après avoir délibéré,

**AUTORISE** le Président ou son représentant à signer la convention avec la Commune de Blancs-Coteaux relative à la participation financière de la Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne aux frais de nettoyage, d'éclairage public, de viabilité hivernale et d'entretien des espaces verts sur les voies communautaires effectués par la Commune de Blancs-Coteaux et tout document y afférent.

**DIT** que les dépenses seront imputées sur le budget général.

Adopté à l'unanimité des votants.

**2.6) Convention relative à la participation financière de la Communauté**

**d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne aux frais d'éclairage des voies communautaires des zones d'activités de Mardeuil réalisés par la Commune de Mardeuil**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté préfectoral portant transformation en communauté d'agglomération du nouvel établissement public de coopération intercommunale issue de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus au 1er janvier 2017 en date du 19 décembre 2016,

Vu l'arrêté préfectoral relatif à la composition du conseil communautaire du nouvel établissement public de coopération intercommunale issu de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus et transformé en communauté d'agglomération au 1er janvier 2017 en date du 20 décembre 2016,

Vu le Code de l'Environnement,

La loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe) a sensiblement modifié les compétences des communautés d'agglomération, et notamment celles liées au développement économique. La loi NOTRe a supprimé la mention d'intérêt communautaire pour les Zones d'Activités Economiques (ZAE). Ainsi, depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2017, la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne est compétente dans le domaine de « la création, l'aménagement, l'entretien et la gestion de zones d'activité industrielle, commerciale, tertiaire, artisanale, touristique, portuaire ou aéroportuaire », ce qui signifie que Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne a vocation à exercer cette compétence dans son intégralité, sur tout le territoire qui la compose.

L'entretien et la gestion de la Zone Industrielle et de la Zone Artisanale de Mardeuil sont désormais du ressort d'Epernay Agglo Champagne.

Toutefois, la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne ne disposant pas des équipements et matériels nécessaires, la Commune de Mardeuil et la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne se sont rapprochées afin de déterminer notamment l'intervention de la Commune de Mardeuil pour l'éclairage public sur les zones d'activités de Mardeuil concernées par ce dispositif.

Aussi, une convention s'avère nécessaire afin de déterminer les modalités de participation d'Epernay Agglo Champagne aux frais liés à l'éclairage public des voies ouvertes à la circulation sises zones de Mardeuil, engagés par la Commune de Mardeuil.

Ces frais comprennent l'éclairage public, hors investissement.

Un état récapitulatif de l'éclairage public réglés par la Commune de Mardeuil pour le compte de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne, sera dressé par la Commune tous les semestres, détaillant les consommations et les montants. Cet état sera transmis, pour validation, préalablement à toute facturation, par la Commune à la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne. La Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne disposera d'un délai d'un mois pour l'examiner. Passé ce délai, et sans nouvelles de la part de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne, l'état sera considéré comme accepté et la Commune émettra le titre de recettes correspondant à l'état transmis.

Aussi, si vous en êtes d'accord, je vous invite à prendre la délibération suivante :

LE CONSEIL,

Après avoir délibéré,

AUTORISE le Président ou son représentant à signer la convention avec la Commune de Mardeuil, relative à la participation financière de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne, aux frais d'éclairage public sur les zones d'activités économiques ( ZA et ZI) de Mardeuil engagés par la Commune de Mardeuil, et tout document y afférent.

DIT que les dépenses seront imputées sur le budget général.

Adopté à l'unanimité des votants.

**2.7) Convention relative à la participation financière de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne aux frais d'éclairage des voies communautaires de la zone d'activités de Pierry-Sud Développement réalisés par la Commune de Pierry**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté préfectoral portant transformation en communauté d'agglomération du nouvel établissement public de coopération intercommunale issue de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus au 1er janvier 2017 en date du 19 décembre 2016,

Vu l'arrêté préfectoral relatif à la composition du conseil communautaire du nouvel établissement public de coopération intercommunale issu de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus et transformé en communauté d'agglomération au 1er janvier 2017 en date du 20 décembre 2016,

Vu le Code de l'Environnement,

La zone d'activité Pierry-Sud Développement est gérée et entretenue par la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne.

Néanmoins, la commune de Pierry assure toujours le paiement de l'éclairage public sur la zone d'activités économiques. C'est pourquoi, la Commune de Pierry et la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne se sont rapprochées afin de régulariser les charges liées à l'éclairage public sur cette zone.

Aussi, une convention s'avère nécessaire afin de régulariser et déterminer les modalités de participation d'Epernay Agglo Champagne, aux frais liés à l'éclairage public des voies ouvertes à la circulation sises zone Pierry-Sud développement, engagés par la Commune de Pierry.

Ces frais comprennent la régularisation de l'éclairage public.

## *Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne*

Un état récapitulatif de l'éclairage public réglé par la Commune de Pierry pour le compte de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne, sera dressé par la Commune, détaillant les consommations et les montants. Cet état sera transmis, pour validation, préalablement à toute facturation, par la Commune à la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne. La Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne disposera d'un délai d'un mois pour l'examiner. Passé ce délai, et sans nouvelles de la part de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne, l'état sera considéré comme accepté et la Commune émettra le titre de recettes correspondant à l'état transmis.

Aussi, si vous en êtes d'accord, je vous invite à prendre la délibération suivante :

LE CONSEIL,

Après avoir délibéré,

AUTORISE le Président ou son représentant à signer la convention avec la Commune de Pierry relative à la participation financière de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne aux frais d'éclairage public sur la zone d'activités Pierry-Sud développement engagés par la Commune de Pierry, et tout document y afférent.

DIT que les dépenses seront imputées sur le budget général.

Adopté à l'unanimité des votants.

### **3 - AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE COMMUNAUTAIRE**

#### **3.1) Attribution de fonds de concours de la charte paysagère**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté préfectoral portant transformation en communauté d'agglomération du nouvel établissement public de coopération intercommunale issue de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus au 1er janvier 2017 en date du 19 décembre 2016,

Vu l'arrêté préfectoral relatif à la composition du conseil communautaire du nouvel établissement public de coopération intercommunale issu de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus et transformé en communauté d'agglomération au 1er janvier 2017 en date du 20 décembre 2016,

Vu la charte paysagère adoptée par délibération n°04-687 du 16 décembre 2004,

Comme vous le savez, l'ancienne Communauté de communes Epernay Pays de Champagne a engagé une politique en faveur du patrimoine et des paysages, à travers une Charte Paysagère adoptée en décembre 2004.

## *Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne*

Dans ce cadre, les projets communaux d'aménagement peuvent obtenir dans le cas n° 2, 80 % du montant des travaux de plantations et ouvrages annexes (plafonné à 50 000 € HT) sous forme de fonds de concours versé à la commune et dans le cas n° 3, 20% de la prestation.

Ainsi, les communes d'Avize, Chouilly, Epernay, Grauves ont fait une demande de fonds de concours pour l'aménagement d'espaces publics. Ces projets répondent aux objectifs des cas n° 2 de la charte Paysagère. La commune de Cumières a fait, quant à elle, une demande qui répond aux objectifs du cas n° 3.

Les fonds de concours demandés pour le cas n° 2 représentent 80% des travaux liés aux végétaux, à la plantation et à toutes les structures destinées à la mise en oeuvre de ces végétaux, comme la terre, les tuteurs, les pergolas ou bordures qui permettent la plantation. Le fond de concours demandé pour le cas n° 3 concerne la mise en valeur du patrimoine viti/vinicole par la mise en oeuvre de statues en entrée de commune.

Le montant de l'engagement de ces fonds de concours pour :

- 1) L'aire de sport nature santé d'Avize s'élève à 11 000 €
- 2) La place de l'église de Chouilly s'élève à 22 200 €
- 3) La coulée verte (section Bulléo /Horticulture) s'élève à 50 000 €
- 4) La rue d'Epernay à Grauves s'élève à 50 000 €
- 5) Les statues viticoles à Cumières s'élève à 14 600 €

Les aménagements étant en cours de chantier, les communes sont en possession des documents d'appels d'offres et des estimations justifiant les dépenses.

Aussi, si vous en êtes d'accord, je vous invite à prendre la délibération suivante :

LE CONSEIL,

Après avoir délibéré,



AUTORISE la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et plaine de champagne à engager les fonds de concours pour les projets d'aménagements tels que présentés ci-dessus,

DIT que les dépenses seront imputées sur le compte DAP 839 204 2041412 du budget.

Adopté à l'unanimité des votants.

**3.2) Mise à disposition des cars de la régie de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne au profit des centres de loisirs  
Modalités financières et de fonctionnement**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté préfectoral portant transformation en communauté d'agglomération du nouvel établissement public de coopération intercommunale issue de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus au 1er janvier 2017 en date du 19 décembre 2016,

Vu l'arrêté préfectoral relatif à la composition du conseil communautaire du nouvel établissement public de coopération intercommunale issue de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus et transformé en communauté d'agglomération au 1er janvier 2017 en date du 20 décembre 2016,

Vu la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe),

Vu les articles 32 à 39 du décret n°85-891 du 16 août 1985 relatif aux transports urbains de personnes et aux transports routiers non urbains de personnes,

La Régie des Transports Scolaires, de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne (dénommée ci-après la communauté d'agglomération) dispose de trois autocars qui effectuent trois circuits scolaires sur le territoire de l'ex-Communauté de Communes de la Région de Vertus (CCRV), les autres circuits scolaires étant assurés par la Région pour le compte de la communauté d'agglomération grâce à une convention d'affrètement.

Par ailleurs, ces cars de la Régie assurent le transport d'enfants pendant les périodes de vacances scolaires pour le compte des centres de loisirs. Ces services sont définis au sens de la réglementation comme des services occasionnels.

Avant la fusion, la CCRV mettait les cars avec conducteurs de la Régie à disposition des centres de loisirs, pour transporter les enfants de ces centres de loisirs, à destination de la piscine Neptune de Vertus mais également à destination d'autres structures culturelles, sportives, de divertissements pendant les périodes de vacances scolaires.

Le principe appliqué était le suivant :

- La mise à disposition des cars pour le transport des centres de loisirs situés sur le périmètre de la CCRV à destination d'un lieu situé sur le même périmètre était effectuée à titre gratuit ;

*Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne*

- La mise à disposition des cars pour le transport des centres de loisirs situés sur le périmètre de la CCRV à destination d'un lieu situé hors du périmètre de la CCRV (mais dont le trajet n'excédait pas une heure) était facturée 80 euros ;
- La mise à disposition des cars pour le transport de certains centres de loisirs qui n'étaient pas situés sur le périmètre de la CCRV (Morangis - Grauves) à destination d'un lieu situé sur le périmètre de la CCRV et notamment la piscine « Neptune » de Vertus était également facturée 80 euros.

Suite à la fusion, le périmètre de la communauté d'agglomération s'est agrandi et compte à ce jour 47 communes.

A cet effet, les modalités relatives à ce transport d'enfants pendant les périodes de vacances scolaires doivent être revues.

A compter du caractère exécutoire de la délibération, la Régie mettra à disposition ses cars et ses conducteurs pour des trajets limités à la zone géographique du Département et ce, pour les centres de loisirs situés dans le périmètre de l'agglomération en fonction de l'ordre d'arrivée des demandes et des disponibilités des cars.

Il conviendra donc d'établir une convention entre la communauté d'agglomération et le centre de loisir considéré, afin de préciser les modalités financières et de fonctionnement.

Aussi, si vous en êtes d'accord, je vous invite à prendre la délibération suivante :

LE CONSEIL,

Après avoir délibéré,

APPROUVE la mise en place d'un forfait de 80 euros pour chaque trajet aller et retour effectué par les cars de la Régie comprenant la mise à disposition d'un car avec conducteur pour le compte des centres de loisirs, à compter du caractère exécutoire de la délibération et pour les années suivantes,

DIT que les recettes seront imputées sur le compte 70688 du budget.

Adopté à la majorité des votants (76 voix pour - 1 abstention : Mme POIRET).

#### **4 - EAU POTABLE - ASSAINISSEMENT - EAUX PLUVIALES**

##### **4.1) Fusion des Syndicats pour l'aménagement hydraulique de la Marne Moyenne, des Tarnauds, du bassin de l'Isson, de la vallée de l'Orconté, de la Marne, de la Somme, du Cubry, et extension du syndicat créé aux zones blanches**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté préfectoral portant transformation en communauté d'agglomération du nouvel établissement public de coopération intercommunale issue de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus au 1er janvier 2017 en date du 19 décembre 2016,

## *Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne*

Vu l'arrêté préfectoral relatif à la composition du conseil communautaire du nouvel établissement public de coopération intercommunale issu de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus et transformé en communauté d'agglomération au 1<sup>er</sup> janvier 2017 en date du 20 décembre 2016,

Vu les dispositions du Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L. 5711-2, L. 5711-17, L. 5211-41-3 et L. 5211-18,

Vu le projet de fusion des syndicats,

Vu le code de l'environnement, notamment l'article L 211-7,

Vu la délibération du SIAHMM en date du 10 juillet 2018 initiant la procédure de fusion,

Vu l'arrêté préfectoral en date du 17 août 2018 fixant le projet de périmètre de fusion,

Vu l'avis de la Commission Départementale de Coopération Intercommunale (CDCI) en date du 25 septembre 2018,

Vu l'arrêté préfectoral modificatif en date du 4 octobre 2018 fixant le périmètre du projet de fusion,

Vu l'avis de la Commission Environnement du 15 novembre 2018,

La gestion des milieux aquatiques et la prévention des inondations (G.E.M.A.P.I.) est une compétence confiée aux communautés d'agglomération par la loi n° 2014-58 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles, et la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République par laquelle le délai de prise de cette compétence à titre obligatoire a été repoussé au 1<sup>er</sup> janvier 2018.

Cette compétence obligatoire codifiée, pour les communautés d'agglomération, à l'article L5216-5-I du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), comprend les missions définies aux 1°, 2°, 5° et 8° de l'article L211-7 du Code de l'Environnement à savoir :

- L'aménagement d'un bassin ou d'une fraction de bassin hydrographique ;
- L'entretien et l'aménagement d'un cours d'eau, canal, lac ou plan d'eau, y compris les accès à ce cours d'eau, à ce canal, à ce lac ou à ce plan d'eau ;
- La défense contre les inondations et contre la mer ;
- La protection et la restauration des sites, des écosystèmes aquatiques et des zones humides ainsi que des formations boisées riveraines.

L'objectif est d'assurer la couverture totale du territoire pour mettre en œuvre cette compétence et identifier un interlocuteur local pour l'Etat. Elle permet également de rendre plus cohérentes et coordonner les actions et opérations liées à l'entretien et la restauration des milieux aquatiques définis à l'article L 211-7 du Code de l'Environnement, à la gestion permanente des ouvrages hydrauliques et à la maîtrise de l'urbanisation dans les zones exposées.

La structuration de la gouvernance locale de la GEMAPI doit donc être organisée dans le cadre d'une approche globale à l'échelle de bassins versants cohérents.

C'est pourquoi, le Syndicat Mixte d'Aménagement Hydraulique de la Marne Moyenne a lancé courant 2017 une étude relative à l'exercice de la compétence G.E.M.A.P.I. sur l'ensemble du territoire.

L'objectif de l'étude était de formuler des propositions de gouvernance durable et de déterminer une structure porteuse à l'échelle de la Marne moyenne et de ses affluents pour porter la nouvelle compétence et donner une vision à 10 ans des travaux à réaliser.

L'étude, réalisée par le groupement de trois cabinets : Landot & associés (pour les aspects juridiques), Stratorial Finances (pour les aspects financiers) et Setec-Hydratec (pour les aspects techniques) a porté sur le bassin versant de la Marne depuis la limite départementale Marne/Haute-Marne jusqu'à la Marne navigable, dans le département de la Marne. Ce territoire concerne 3 unités hydrographiques du bassin Seine-Normandie : l'unité Marne Blaise, l'unité Marne Craie (dans son intégralité) et l'unité Marne Vignoble.

Ce territoire comprend 270 communes et 35 masses d'eau, représentant environ 1 308 km de linéaires, pour un bassin versant d'environ 2 683 km<sup>2</sup>.

Il est sous influence du lac du Der géré par l'Etablissement Public Territorial de Bassin (EPTB) Seine-Grands Lacs : cette influence est d'autant plus importante sur le tronçon de la Marne court-circuité par la prise d'eau du Der. Par ailleurs, la présence du canal latéral de la Marne a un impact non négligeable sur le risque inondation.

A l'occasion des comités de pilotage organisés tout au long de l'étude, les élus ont préconisé un exercice mutualisé de la compétence Gestion des Milieux Aquatiques (G.E.M.A.) et d'une partie de la compétence Protection contre les Inondations (P.I.) afin de couvrir l'ensemble des zones blanches du territoire, non gérées par un syndicat.

Dans ces conditions, la solution retenue est la création d'un nouveau syndicat sur l'ensemble du périmètre défini par le biais de la fusion des syndicats mixtes fermés présents sur le territoire :

- Le Syndicat intercommunal pour l'aménagement hydraulique de la Marne Moyenne,
- Le Syndicat mixte des Tarnauds,
- Le Syndicat mixte pour l'aménagement hydraulique du bassin de l'Isson,
- Le Syndicat mixte pour l'aménagement hydraulique de la vallée de l'Orconté,
- Le Syndicat mixte pour l'aménagement et l'entretien de la Marne,
- Le Syndicat intercommunal à vocation unique pour l'aménagement hydraulique de la rivière Somme,
- Le Syndicat intercommunal à vocation unique pour l'assainissement des Vallées du Cubry, du Sourdon et autres cours d'eau annexes.

Par ailleurs, afin d'assurer la couverture des zones blanches, le projet de périmètre intégrera des périmètres des EPCI qui n'étaient, jusqu'alors, membres d'aucun syndicat.

In fine, seront membres du syndicat issu de la fusion :

- La Communauté d'Agglomération de Saint-Dizier Der et Blaise ;
- La Communauté de Communes de Vitry Champagne et Der ;
- La Communauté de Communes Perthois-Bocage et Der ;
- La Communauté de Communes Côtes de Champagne et Val de Saulx ;
- La Communauté de Communes de la Moivre à la Coole ;

*Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne*

- La Communauté d'Agglomération de Châlons-en-Champagne ;
- La Communauté de Communes de la Grande Vallée de la Marne ;
- La Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne ;
- La Communauté de Communes des Paysages de la Champagne ;
- La Communauté de Communes du Sud Marnais.

La procédure de fusion est décrite comme suit à l'article L. 5711-2 du Code Général des Collectivités Territoriales :

*« Les syndicats mixtes peuvent être autorisés à fusionner. La fusion est opérée dans **les conditions prévues par l'article L. 5211-41-3**, à l'exception des dispositions relatives à la continuité territoriale.*

*Pour l'application du II de cet article, l'accord sur la fusion est exprimé par **délibérations concordantes des organes délibérants des syndicats mixtes intéressés et par les deux tiers au moins des membres de chaque syndicat représentant plus de la moitié de la population totale ou par la moitié au moins des membres de chaque syndicat représentant les deux tiers de la population.** »*

Aussi, l'article 5211-41-3 du Code Général des Collectivités Territoriales affirme que :

*« I. – **Des établissements publics de coopération intercommunale, dont au moins l'un d'entre eux est à fiscalité propre, peuvent être autorisés à fusionner dans les conditions suivantes.***

*Le projet de périmètre du nouvel établissement public de coopération intercommunale envisagé peut être fixé par arrêté du représentant de l'Etat dans le département lorsque les communes font partie du même département, **dans un délai de deux mois à compter de la première délibération transmise, à l'initiative d'un ou de plusieurs conseils municipaux des communes membres ou de l'organe délibérant du ou des établissements publics de coopération intercommunale dont la fusion est envisagée ;***

*L'arrêté fixant le **projet de périmètre dresse la liste des établissements publics de coopération intercommunale intéressés** et détermine la catégorie de l'établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre envisagé conformément au premier alinéa du III. **Le projet de périmètre peut en outre comprendre des communes dont l'inclusion est de nature à assurer la cohérence spatiale et économique ainsi que la solidarité financière nécessaires au développement du nouvel établissement public dans le respect du schéma départemental de coopération intercommunale.***

*Le projet de périmètre, accompagné d'un rapport explicatif et d'une étude d'impact budgétaire et fiscal, est notifié par le ou les représentants de l'Etat dans le département au maire de chaque commune incluse dans le projet de périmètre. Les conseils municipaux disposent d'un délai de trois mois à compter de la notification pour se prononcer sur le projet de périmètre, la catégorie et les statuts du nouvel établissement public de coopération intercommunale. A défaut de délibération dans ce délai, leur avis est réputé favorable.*

*Le projet de périmètre est également soumis pour avis par le ou les représentants de l'Etat dans le département aux établissements publics de coopération intercommunale dont la fusion est envisagée. A défaut de délibération dans un délai de trois mois à compter de la transmission du projet d'arrêté, leur avis est réputé favorable.*

**Le projet de périmètre, accompagné du rapport explicatif, de l'étude d'impact et des délibérations des communes et des établissements publics de coopération intercommunale, est notifié à la commission départementale de la coopération intercommunale compétente par le ou les représentants de l'Etat dans le département. Lorsqu'un projet intéresse des communes ou des établissements publics de coopération intercommunale appartenant à des départements différents, les commissions concernées se réunissent en formation interdépartementale. A défaut de délibération dans un délai de deux mois à compter de la notification, l'avis de la ou des commissions est réputé favorable.**

*Les propositions de modification du projet de périmètre adoptées, dans le respect des objectifs prévus aux I et II de l'article L. 5210-1-1 et des orientations définies au III du même article, par la ou les commissions départementales de la coopération intercommunale à la majorité des deux tiers de leurs membres sont intégrées à l'arrêté du ou des représentants de l'Etat dans le département.*

**II. – La fusion peut être décidée par arrêté du ou des représentants de l'Etat dans le ou les départements concernés, après accord des conseils municipaux sur l'arrêté dressant la liste des établissements publics et des communes inclus dans le projet de périmètre et sur les statuts. Cet accord doit être exprimé par deux tiers au moins des conseils municipaux de toutes les communes incluses dans le projet de périmètre représentant plus de la moitié de la population totale de celles-ci, ou par la moitié au moins des conseils municipaux des communes représentant les deux tiers de la population. Ces majorités doivent nécessairement comprendre au moins un tiers des conseils municipaux des communes qui sont regroupées dans chacun des établissements publics de coopération intercommunale dont la fusion est envisagée. Sous réserve de leur accord, l'arrêté vaut retrait des communes des établissements publics de coopération intercommunale dont elles sont membres et qui ne sont pas intégralement inclus dans le projet de périmètre.**

**III. – L'établissement public issu de la fusion relève de la catégorie de celui des établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre inclus dans le projet auquel la loi a confié le plus grand nombre de compétences ou d'une catégorie disposant de compétences obligatoires en nombre supérieur, sous réserve qu'il remplisse les conditions de création de l'établissement public prévues pour celle-ci.**

*Les compétences transférées par les communes aux établissements publics existant avant la fusion, à titre obligatoire, sont exercées par le nouvel établissement public sur l'ensemble de son périmètre. »*

Au-delà de la question du périmètre d'intervention du futur syndicat, il convient de préciser que le syndicat issu de la fusion sera un syndicat mixte fermé à la carte, qui exercera les compétences suivantes :

- L'aménagement d'un bassin ou d'une fraction de bassin hydrographique (au sens de l'article L.211-7 du Code de l'Environnement) ;
- L'entretien et l'aménagement d'un cours d'eau, canal, lac ou plan d'eau, y compris les accès à ce cours d'eau, à ce canal, à ce lac ou à ce plan d'eau (au sens de l'article L.211-7 du Code de l'Environnement) ;
- La réalisation des études relatives à la défense contre les inondations ;
- La protection et la restauration des sites, des écosystèmes aquatiques et des zones humides ainsi que des formations boisées riveraines ;
- Une compétence à la carte pour les EPCI-FP le souhaitant : la maîtrise d'ouvrage de la défense contre les inondations.

Il convient de se rapporter aux statuts joints à la présente délibération pour identifier l'ensemble des modalités d'exercice des dites compétences.

Le Syndicat Intercommunal pour l'Aménagement Hydraulique de la Marne Moyenne a transmis au représentant de l'Etat la délibération du 10 juillet 2018 proposant les statuts et le périmètre du nouveau syndicat, initiant ainsi la procédure de fusion.

Le projet de périmètre nous ayant été notifié par le représentant de l'Etat en date du 21 août 2018, celui-ci a été présenté à la Commission Départementale de la Coopération Intercommunale du 25 septembre dernier. Quelques modifications pour parfaire la cohérence hydrographique du futur Syndicat Mixte de la Marne Moyenne (S3M) et les statuts ont été signifiés lors de cette commission qui a donné un avis favorable à l'unanimité sur le projet modifié. Un arrêté préfectoral modificatif en ce sens a été établi en date du 4 octobre 2018.

Conformément, aux dispositions de l'article L. 5211-41-3 du CGCT, notre Etablissement est appelé à approuver le projet de fusion-extension. Il vous est proposé de vous prononcer sur le projet de périmètre, la catégorie et les statuts du nouveau syndicat mixte présenté ci-dessus. La fusion sera prononcée par arrêté préfectoral après l'accord exprimé par délibération concordante des syndicats mixtes et des E.P.C.I.-F.P. concernés par la fusion-extension.

**CONSIDÉRANT** que l'article L. 5711-2 du CGCT prévoit la possibilité pour des syndicats mixtes fermés de fusionner ;

**CONSIDÉRANT** qu'aux termes de l'article L.5211-41-3 du CGCT, la fusion de syndicats suppose la détermination, par arrêté préfectoral, du projet de périmètre du syndicat qui sera créé ;

**CONSIDÉRANT** que par renvoi de l'article L.5711-2 à l'article L.5211-41-3 du CGCT le projet de périmètre du syndicat issu de la fusion peut être étendu aux communes dont l'inclusion est de nature à assurer la cohérence spatiale et économique ainsi que la solidarité financière nécessaires au développement du nouvel établissement public ;

**CONSIDÉRANT** que par arrêté en date du 4 octobre 2018, le Préfet a approuvé la fusion et fixé le périmètre suivant :

- La Communauté d'Agglomération de Saint-Dizier Der et Blaise ;
- La Communauté de Communes de Vitry Champagne et Der ;
- La Communauté de Communes Perthois-Bocage et Der ;
- La Communauté de Communes Côtes de Champagne et Val de Saulx ;
- La Communauté de Communes de la Moivre à la Coole ;
- La Communauté d'Agglomération de Châlons-en-Champagne ;
- La Communauté de Communes de la Grande Vallée de la Marne ;
- La Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne ;
- La Communauté de Communes des Paysages de la Champagne ;
- La Communauté de Communes du Sud Marnais.

**CONSIDÉRANT** que le projet de périmètre exact et les statuts du syndicat issus de la fusion sont annexés à la délibération ;

**CONSIDÉRANT** que l'accord sur la fusion est exprimé par délibérations concordantes des organes délibérants des syndicats mixtes intéressés et par les deux tiers au moins des membres de chaque syndicat représentant plus de la moitié de la population totale ou par la moitié au moins des membres de chaque syndicat représentant les deux tiers de la population ;

Aussi, si vous en êtes d'accord, je vous invite à prendre la délibération suivante :

LE CONSEIL,

Après avoir délibéré,

**APPROUVE** la fusion des syndicats suivants :

- le Syndicat intercommunal pour l'aménagement hydraulique de la Marne Moyenne,
- le Syndicat mixte des Tarnauds,
- le Syndicat mixte pour l'aménagement hydraulique du bassin de l'Isson,
- le Syndicat mixte pour l'aménagement hydraulique de la vallée de l'Orconté,
- le Syndicat mixte pour l'aménagement et l'entretien de la Marne,
- Syndicat intercommunal à vocation unique pour l'aménagement hydraulique de la rivière Somme,
- Syndicat intercommunal à vocation unique pour l'assainissement des Vallées du Cubry, du Sourdou et autres cours d'eau annexes.

**APPROUVE** le projet de périmètre et les statuts du syndicat mixte fermé présentés ci-dessus et annexés à la présente délibération.

**APPROUVE** la création d'un nouveau syndicat issu de la fusion des syndicats et de l'extension du périmètre sur le bassin de la Marne Moyenne au 1<sup>er</sup> janvier 2019.

**TRANSFERT** les compétences suivantes au Syndicat Mixte sur la Marne Moyenne issu de la fusion :

- l'aménagement d'un bassin ou d'une fraction de bassin hydrographique (au sens du 1<sup>o</sup> de l'article L.211-7, I du Code de l'Environnement)
- l'entretien et l'aménagement d'un cours d'eau, canal, lac ou plan d'eau, y compris les accès à ce cours d'eau, à ce canal, à ce lac ou à ce plan d'eau (au sens du 2<sup>o</sup> de l'article L.211-7, I du Code de l'Environnement)
- la prévention des inondations au sens du 5<sup>o</sup> du L.211-7, I du Code de l'Environnement, pour réaliser des études relatives à la prévention contre les inondations
- la protection et la restauration des sites, des écosystèmes aquatiques et des zones humides ainsi que des formations boisées riveraines (au sens du 8<sup>o</sup> de l'article L.211-7, I du Code de l'environnement)
- la maîtrise d'ouvrage de la prévention contre les inondations pour les membres qui optent pour cette compétence à la carte revenant ainsi à lui transférer, sur leurs périmètres, l'intégralité de la compétence 5<sup>o</sup> de l'article L.211-7, I du Code de l'environnement.



**DESIGNE**, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2019, les délégués titulaires au comité syndical du S3M :

- Monsieur Daniel MAIRE
- Monsieur Jonathan RODRIGUES
- Monsieur François BOITEUX
- Monsieur Anthony LOPPIN

**AUTORISE** le Président à signer les documents nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

**CHARGE** le Président de l'exécution de la présente délibération qui la notifiera au Préfet.

Adopté à la majorité des votants (76 voix pour - 1 contre : M. ADAM).

#### **4.2) Factures eau et assainissement - dégrèvements et remises gracieuses**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté préfectoral portant transformation en communauté d'agglomération du nouvel établissement public de coopération intercommunale issue de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus au 1er janvier 2017 en date du 19 décembre 2016,

Vu l'arrêté préfectoral relatif à la composition du conseil communautaire du nouvel établissement public de coopération intercommunale issu de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus et transformé en communauté d'agglomération au 1er janvier 2017 en date du 20 décembre 2016,

La loi n°2011-525 du 17 mai 2011 dite « WARSMANN » et son décret d'application du 24 septembre 2012 permettent, sous certaines conditions, le plafonnement des factures d'eau en cas de consommation anormale, lorsque l'abonné au service d'eau peut prouver que cette surconsommation est due à une fuite après compteur et que celle-ci a été réparée par un professionnel.

Le décret ne s'adresse que pour des locaux d'habitation et la surconsommation d'eau constatée doit être supérieure au double de la moyenne des 3 dernières années.

La Communauté d'agglomération reçoit régulièrement des demandes similaires de dégrèvement pour des professionnels. Aucune disposition réglementaire ne traite ce cas de figure.

Aussi, la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne se propose d'accorder exceptionnellement une remise gracieuse sur la facture d'eau par analogie avec cette procédure réservée aux particuliers.

Les demandes de dégrèvement suivantes ont été adressées à la Communauté :

- Epernay Vitrage – ZAC des Docks à Epernay, en date du 27 septembre 2018 pour une consommation de 9 915 m<sup>3</sup> au lieu de 42 m<sup>3</sup> ;

*Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne*

- La salle des Sports JJ Rousseau – 77, rue JJ Rousseau à Epernay, en date du 25 septembre 2018 pour une consommation de 1 438 m<sup>3</sup> au lieu de 138 m<sup>3</sup> ;
- L'hôpital Auban Moët – 137 rue de l'Hôpital à Epernay, en date du 18 septembre 2018, pour une consommation de 73 528 m<sup>3</sup> au lieu de 13 894 m<sup>3</sup> ;
- La SARL garage Godart Roger – 101, allée de Cumières à Mardeuil, en date du 29 juin 2018, pour une consommation de 1 574 m<sup>3</sup> au lieu de 259 m<sup>3</sup> ;
- La copropriété Gambetta – 18, rue Gambetta à Epernay, en date du 28 juin 2018, pour une consommation de 1 573 m<sup>3</sup> au lieu de 150 m<sup>3</sup> ;
- M.E.G. – chemin des Ormissets à Oiry, en date du 31 janvier 2018, pour une consommation de 28 241 m<sup>3</sup> au lieu de 9 836 m<sup>3</sup> ;
- EARL Dambron – 19, rue de la Liberté à Moussy, en date du 19 janvier 2018, pour une consommation de 1 108 m<sup>3</sup> au lieu de 27 m<sup>3</sup>.

Aussi, si vous en êtes d'accord, je vous invite à prendre la délibération suivante :

LE CONSEIL,

Après avoir délibéré,

DECIDE d'accorder une remise gracieuse sur la facture d'eau à :

- Epernay Vitrage portant sur une surconsommation évaluée à 9 831 m<sup>3</sup> ;
- La salle des sports JJ Rousseau portant sur une surconsommation évaluée à 1 162 m<sup>3</sup> ;
- L'Hôpital Auban Moët portant sur une surconsommation évaluée 45 740 m<sup>3</sup> ;
- La SARL garage Godart Roger portant sur une surconsommation évaluée à 1 056 m<sup>3</sup> ;
- La copropriété Gambetta portant sur une surconsommation évaluée à 1 273 m<sup>3</sup> ;
- M.E.G. portant sur une surconsommation évaluée à 8 569 m<sup>3</sup> ;
- EARL Dambron portant sur une surconsommation évaluée à 1 135 m<sup>3</sup>.

DIT que la Champenoise de Distribution d'Eaux et d'Assainissement, gestionnaire des services Eau et Assainissement sur le territoire des établissements concernés, sera chargée de mettre en œuvre cette remise gracieuse pour le compte de la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne.

Adopté à l'unanimité des votants.

**5 - PROTECTION ET MISE EN VALEUR DE L'ENVIRONNEMENT ET DU CADRE DE VIE**

**5.1) Groupement de commandes**

**Assistance à maîtrise d'ouvrage pour la constitution d'un syndicat mixte de transport regroupant la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne et la Communauté de communes de la Grande Vallée de la Marne**

*Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne*

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté préfectoral portant transformation en communauté d'agglomération du nouvel établissement public de coopération intercommunale issue de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus au 1er janvier 2017 en date du 19 décembre 2016,

Vu l'arrêté préfectoral relatif à la composition du conseil communautaire du nouvel établissement public de coopération intercommunale issu de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus et transformé en communauté d'agglomération au 1er janvier 2017 en date du 20 décembre 2016,

Vu la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe),

Vu l'Ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics,

Vu le décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics,

Vu le projet de convention constitutive du groupement de commandes entre la communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne et la communauté de communes de la Grande Vallée de la Marne (CCGVM) relatif à l'assistance à maîtrise d'ouvrage nécessaire à la constitution d'un syndicat mixte des transports composé des deux EPCI,

Considérant l'intérêt d'assurer une meilleure cohérence des études et d'optimiser les moyens autant techniques, que financiers ou humains entre les deux collectivités,

La Communauté de Communes de la Grande Vallée de la Marne (CCGVM) et la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne formant un même bassin de vie se sont rapprochées afin de mettre en place un service de transport de voyageurs sur le territoire de la CCGVM devant permettre à court terme de relier les deux territoires, la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne disposant déjà actuellement d'un réseau de transport urbain de voyageurs « Mouveo ».

Après études de différentes solutions, le recours à un syndicat mixte de transport regroupant la Communauté de communes de la Grande Vallée de la Marne (CCGVM) et la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne constitue l'outil juridique le plus pertinent à ce jour.

Afin d'assurer une meilleure cohérence des études et d'optimiser les moyens autant techniques que financiers ou humains, il est envisagé de constituer un groupement de commandes entre la CCGVM et la Communauté d'Agglomération, formalisé par la conclusion d'une convention qui fixe notamment les conditions de fonctionnement du groupement ainsi que les modalités financières.

La Communauté d'Agglomération et la CCGVM feront appel à une Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) pour la réalisation des études nécessaires à la définition des besoins afin de proposer une organisation du syndicat mixte adaptée et à la rédaction des statuts et du règlement intérieur pour la constitution de ce syndicat mixte.

Le coût global de ces études est estimé à 10 000 euros HT.

La Communauté d'Agglomération prendra en charge le coût global de ces études.

La CCGVM participera au financement de ces études en remboursant à la Communauté d'Agglomération les deux tiers du coût global de celles-ci.

Aussi, si vous en êtes d'accord, je vous invite à prendre la délibération suivante :

LE CONSEIL,

Après avoir délibéré,

DECIDE d'accepter les termes de la convention constitutive d'un groupement de commandes entre la CCGVM et la Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne relative aux études nécessaires à la définition des besoins afin de proposer une organisation du syndicat mixte adaptée et à la rédaction des statuts et du règlement intérieur pour la constitution de ce syndicat mixte,

AUTORISE le Président ou son représentant, à signer tous documents relatifs à cette affaire,

DIT que les dépenses seront inscrites sur le compte 617/815/TDI928 du budget général,

DIT que les recettes seront inscrites sur le compte 74758/815/TDI928 du budget général.

Adopté à l'unanimité des votants.

## **6 - AFFAIRES JURIDIQUES**

### **6.1) Convention constitutive d'un groupement de commandes pour l'exploitation des installations de chauffage, climatisation, ventilation de divers bâtiments et traitement d'eau des espaces aquatiques**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté préfectoral portant transformation en communauté d'agglomération du nouvel établissement public de coopération intercommunale issue de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus au 1er janvier 2017 en date du 19 décembre 2016,

Vu l'arrêté préfectoral relatif à la composition du conseil communautaire du nouvel établissement public de coopération intercommunale issu de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus et transformé en communauté d'agglomération au 1er janvier 2017 en date du 20 décembre 2016,

*Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne*

Vu l'Ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics,

Vu le décret n°2016-360 relatif aux marchés publics,

Vu le projet de convention constitutive du groupement de commandes entre la Ville d'Epernay, le Centre Communal d'Action Sociale de la Ville d'Epernay, la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaines de Champagne pour l'exploitation des installations de chauffage, climatisation, ventilation de divers bâtiments et traitement d'eau des espaces aquatiques,

Considérant l'intérêt de regrouper les achats de même type afin de réaliser des économies d'échelle et une mutualisation des procédures de passation de marché,

La Ville d'Epernay, le CCAS d'Epernay et la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne ont des besoins communs à satisfaire concernant l'exploitation des installations de chauffage, climatisation, ventilation de divers bâtiments et traitement d'eau des espaces aquatiques.

La réglementation en matière de commande publique permet à plusieurs acheteurs de coordonner et de regrouper leurs achats de même type. Les groupements permettent ainsi une réalisation d'économies d'échelle et une mutualisation des procédures de passation de marché.

Il est envisagé de constituer un groupement de commandes entre la Ville d'Epernay, le Centre Communal d'Action Sociale de la Ville d'Epernay et la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne, formalisé par la conclusion d'une convention qui fixe notamment les conditions de fonctionnement du groupement ainsi que les modalités de participations financières.

La passation du marché est confiée au représentant légal de la Ville d'Epernay. C'est pourquoi la Commission d'Appel d'Offres qui sera chargée d'attribuer le marché sera celle de la Ville d'Epernay.

Il est demandé au Conseil de bien vouloir accepter le principe d'un groupement de commandes pour satisfaire à leurs besoins communs relatifs à l'exploitation des installations de chauffage, climatisation, ventilation de divers bâtiments et traitement d'eau des espaces aquatiques et d'autoriser le Président à signer la convention relative à la création de ce groupement.

Aussi, si vous en êtes d'accord, je vous invite à prendre la délibération suivante :

LE CONSEIL,

Après avoir délibéré,

*Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne*

DECIDE d'accepter les termes de la convention constitutive d'un groupement de commandes entre la Ville d'Epernay, le Centre Communal d'Action Sociale de la Ville d'Epernay et la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaines de Champagne pour l'exploitation des installations de chauffage, ventilation, climatisation de divers bâtiments et traitement d'eau des espaces aquatiques.

AUTORISE le Président ou son représentant à signer la convention relative à la création de ce groupement de commandes ainsi que pour tout document concernant cette affaire.

Adopté à l'unanimité des votants.

**6.2) Groupement de commandes "Services de télécommunications" - Conclusion d'une convention constitutive**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté préfectoral portant transformation en communauté d'agglomération du nouvel établissement public de coopération intercommunale issue de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus au 1er janvier 2017 en date du 19 décembre 2016,

Vu l'arrêté préfectoral relatif à la composition du conseil communautaire du nouvel établissement public de coopération intercommunale issu de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus et transformé en communauté d'agglomération au 1er janvier 2017 en date du 20 décembre 2016,

## *Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne*

Vu l'Ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics,

Vu le décret n°2016-360 relatif aux marchés publics,

Vu le projet de convention constitutive du groupement de commandes entre la Ville d'Epernay, le Centre Communal d'Action Sociale de la Ville d'Epernay, la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaines de Champagne pour des services de télécommunications,

Considérant l'intérêt de regrouper les achats de même type afin de réaliser des économies d'échelle et une mutualisation des procédures de passation de marché,

La Ville d'Epernay, le CCAS d'Epernay et la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne ont des besoins communs à satisfaire concernant des services de télécommunications. Le marché groupé traitera à la fois la téléphonie fixe et mobile mais également l'internet et les réseaux.

La réglementation en matière de commande publique permet à plusieurs acheteurs de coordonner et de regrouper leurs achats de même type. Les groupements permettent ainsi une réalisation d'économies d'échelle et une mutualisation des procédures de passation de marché.

Il est envisagé de constituer un groupement de commandes entre la Ville d'Epernay, le Centre Communal d'Action Sociale de la Ville d'Epernay et la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne, formalisé par la conclusion d'une convention qui fixe notamment les conditions de fonctionnement du groupement ainsi que les modalités de participations financières.

La passation du marché est confiée au représentant légal de la Ville d'Epernay. C'est pourquoi la Commission d'Appel d'Offres qui sera chargée d'attribuer le marché sera celle de la Ville d'Epernay.

Il est demandé au Conseil de bien vouloir accepter le principe d'un groupement de commandes pour satisfaire à leurs besoins communs relatifs à des services de télécommunications et d'autoriser le Président à signer la convention relative à la création de ce groupement.

Aussi, si vous en êtes d'accord, je vous invite à prendre la délibération suivante :

LE CONSEIL,

Après avoir délibéré,

DECIDE d'accepter les termes de la convention constitutive d'un groupement de commandes entre la Ville d'Epernay, le Centre Communal d'Action Sociale de la Ville d'Epernay et la Communauté d'agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne pour des services de télécommunications,

AUTORISE le Président ou son représentant à signer la convention relative à la création de ce groupement de commandes ainsi que pour tout document concernant cette affaire.

Adopté à l'unanimité des votants.

### **6.3) Provision pour risques juridiques**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté préfectoral portant transformation en communauté d'agglomération du nouvel établissement public de coopération intercommunale issue de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus au 1er janvier 2017 en date du 19 décembre 2016,

Vu l'arrêté préfectoral relatif à la composition du conseil communautaire du nouvel établissement public de coopération intercommunale issu de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus et transformé en communauté d'agglomération au 1er janvier 2017 en date du 20 décembre 2016,

Vu l'article R 2321-2 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'ordonnance n° 2005-1027 du 26 août 2005 relative à la simplification des règles budgétaires et comptables applicables aux collectivités territoriales, à leurs groupements et aux établissements publics locaux qui lui sont rattachés,

Vu la requête de Madame Erika FROMENTIN du 25 septembre 2018 tendant à obtenir l'annulation de la décision du 14 juin 2018 l'affectant à un poste d'agent d'entretien au sein du RPI de Vertus à compter de la rentrée de septembre 2018,

La réglementation fait obligation aux collectivités de constituer des provisions pour litige ou dépréciation.

Dans ce cadre, la collectivité doit ainsi provisionner le risque, pour tout contentieux né, c'est-à-dire dès lors qu'une requête est formalisée devant un tribunal, sans toutefois que cela reconnaisse la responsabilité de la Communauté d'agglomération.

Une nouvelle requête a été introduite devant le Tribunal Administratif par Madame Erika FROMENTIN, le 25 septembre 2018 tendant à obtenir l'annulation de la décision du 14 juin 2018 l'affectant à un poste d'agent d'entretien au sein du RPI de Vertus à compter de la rentrée de septembre 2018 et la condamnation de la Communauté à lui verser la somme de 2 000 euros sur le fondement des dispositions de l'article L 761-1 du Code de Justice Administrative.

Aussi, si vous en êtes d'accord, je vous invite à prendre la délibération suivante :



LE CONSEIL,

Après avoir délibéré,

DECIDE de constituer une provision de 2 000 € pour le dossier Erika FROMENTIN,

DECIDE de reprendre la provision de 2 000 € constituée dans ce dossier dès lors qu'un jugement ou un arrêt sera rendu par les juridictions compétentes ou lorsque la collectivité produira une pièce justifiant de la disparition du risque provisionné,

DIT que les crédits nécessaires à cette opération seront inscrits au compte 6815 du budget.

Adopté à l'unanimité des votants.

## **7 - RESSOURCES HUMAINES**

### **7.1) Tableau des effectifs**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté préfectoral portant transformation en communauté d'agglomération du nouvel établissement public de coopération intercommunale issue de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus au 1er janvier 2017 en date du 19 décembre 2016,

Vu l'arrêté préfectoral relatif à la composition du conseil communautaire du nouvel établissement public de coopération intercommunale issu de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus et transformé en communauté d'agglomération au 1er janvier 2017 en date du 20 décembre 2016,

Vu la loi n° 83-634 du 13 juillet 1983 modifiée, portant droits et obligations des fonctionnaires,

Vu la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984, portant dispositions statutaires relatives à la Fonction Publique Territoriale,

Vu le décret n° 88-145 du 15 février 1988 pris pour l'application de l'article 136 de la loi du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale et relatif aux agents contractuels de la fonction publique territoriale,

Considérant la nécessité d'adapter les effectifs aux besoins de la collectivité,

Considérant la nécessité de recruter un chargé de mission tourisme et de créer un poste d'attaché à temps complet,

Considérant la nécessité de créer un poste d'adjoint technique principal de 2<sup>ème</sup> classe à temps complet afin de procéder à la nomination d'un agent qui a réussi le concours correspondant et dont les missions sont en adéquation avec le grade,

Considérant la nécessité de supprimer un poste d'adjoint technique à temps complet qui n'est plus nécessaire au bon fonctionnement de la Communauté d'Agglomération suite à la réussite à un concours,

Le Conseil d'Agglomération est fréquemment appelé à adapter le tableau des effectifs afin d'accompagner l'évolution des services et la qualification des agents. Aussi, est-il nécessaire de

## *Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne*

procéder à la création, à la modification de certains postes ou au remplacement d'agents pour répondre aux besoins de l'établissement.

Ainsi, il convient de renforcer l'équipe du service Tourisme afin de faire face à la fin prochaine de la mise à disposition d'un agent de l'Office de Tourisme ainsi qu'à la mise en œuvre de nouvelles actions.

Placé sous l'autorité du Directeur du service Tourisme, l'agent sera plus particulièrement en charge de la coordination et du développement des actions dédiées à l'itinérance pédestre et cyclotouristique.

Il participera à l'élaboration des projets de développement touristique en apportant son soutien et son expertise aux porteurs de projets publics/privés et en contribuant à la gestion de projets structurants sur le territoire sur des thématiques comme l'archéologie, le paysage et le patrimoine.

Enfin, il accompagnera le Directeur du service dans la diversification touristique du territoire en participant au développement de l'itinérance touristique sous toutes ses formes et en développant une nouvelle offre avec les partenaires, plus particulièrement dans le secteur de l'agritourisme ou du tourisme industriel.

Un appel à candidatures a été lancé dans la presse nationale. Le choix du jury pourra s'orienter vers un candidat titulaire du grade d'attaché, à défaut, un candidat titulaire d'un des diplômes requis pour se présenter au concours externe d'attaché. Le candidat retenu sera recruté sur la base de la grille indiciaire du même grade.

Par ailleurs, il convient de créer un poste d'adjoint technique principal de 2<sup>e</sup> classe à temps complet afin de nommer une conductrice de cars scolaires qui a réussi le concours correspondant.

Et par conséquent, il convient de supprimer le poste d'adjoint technique à temps complet qui n'est plus nécessaire au bon fonctionnement de la communauté d'agglomération suite à cette réussite au concours.

Aussi, si vous en êtes d'accord, je vous invite à prendre la délibération suivante :

LE CONSEIL,

Après avoir délibéré,

DECIDE de pourvoir le poste de chargé de mission Tourisme à temps complet sur un poste d'attaché à créer au tableau des effectifs et de l'ouvrir à un fonctionnaire de catégorie A titulaire du grade d'attaché ou de grades équivalents des autres fonctions publiques ou en cas de recherche infructueuse, à un agent contractuel, en application de l'article 3-3 2<sup>e</sup> de la loi du 26 janvier 1984, disposant d'un diplôme requis pour se présenter au concours externe d'attaché et rémunéré sur la grille indiciaire de ce même grade,

DECIDE la création d'un poste d'adjoint technique principal de 2<sup>e</sup> classe à temps complet,

DECIDE la suppression d'un poste d'adjoint technique à temps complet,

DECIDE de modifier le tableau des effectifs ainsi qu'il suit :

Filière : Administrative

*Cadre d'emplois : Attachés*

Grade : Attaché

Ancien effectif : 13

Nouvel effectif : 14

**BUDGET TRANSPORTS SCOLAIRES :**

*Cadre d'emplois : Adjoints techniques*

Grade : Adjoint technique

Ancien effectif : 2

Nouvel effectif : 1

Grade : Adjoint technique principal de 2<sup>ème</sup> classe

Ancien effectif : 0

Nouvel effectif : 1

AUTORISE le Président à signer les contrats éventuels si ces postes étaient pourvus par des agents non titulaires.

DIT que les dépenses en résultant seront imputées sur le chapitre 012 du budget.

Adopté à l'unanimité des votants.

## **8 - AFFAIRES FINANCIÈRES**

### **8.1) Décision Modificative n°2 Budgets général et annexes**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté préfectoral portant transformation en communauté d'agglomération du nouvel établissement public de coopération intercommunale issue de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus au 1er janvier 2017 en date du 19 décembre 2016,

Vu l'arrêté préfectoral relatif à la composition du conseil communautaire du nouvel établissement public de coopération intercommunale issu de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus et transformé en communauté d'agglomération au 1er janvier 2017 en date du 20 décembre 2016,

Vu le budget général et les budgets annexes 2017,

Vu la décision modificative n° 1,

Le budget étant voté par chapitre, il y a lieu, au cours de l'exercice, de procéder à des modifications budgétaires, afin de l'ajuster aux différentes évolutions.

Aussi, si vous en êtes d'accord, je vous invite à prendre la délibération suivante :

LE CONSEIL,

Après avoir délibéré,

DECIDE d'adopter la Décision Modificative n° 2 du Budget général et des budgets annexes telle qu'elle est présentée en annexe.

Adopté à l'unanimité des votants.

**9 - Communication des décisions prises par le Président en vertu de la délégation donnée par le Conseil Communautaire**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté préfectoral portant transformation en communauté d'agglomération du nouvel établissement public de coopération intercommunale issue de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus au 1er janvier 2017 en date du 19 décembre 2016,

Vu l'arrêté préfectoral relatif à la composition du conseil communautaire du nouvel établissement public de coopération intercommunale issu de la fusion de la Communauté de communes Epernay Pays de Champagne et de la Communauté de communes de la Région de Vertus et transformé en communauté d'agglomération au 1er janvier 2017 en date du 20 décembre 2016,

En application de la délibération n°2017-01-5 du 5 janvier 2017, par laquelle le Conseil communautaire m'a donné délégation pour prendre toutes décisions en vertu des possibilités offertes par l'article L5211-9 du Code Général des collectivités territoriales, j'ai décidé de prendre les décisions suivantes :

**Décision n°2018-07-649**

Acquisition d'une tondeuse-débroussailleuse, d'une tronçonneuse et d'une élagueuse pour l'entretien des espaces verts

**Attributaire** : ROCHA – 32, rue Florion – BP 25 – 51801 SAINTE-MENEHOULD CEDEX

**Montant** : 10 189,50 € TTC

**Décision n°2018-08-662**

Convention d'occupation précaire par l'entreprise DG TRANSPORT du bureau n° 6 de l'équipement Pep's In Champagne

**Montant** : 170,61 € HT mensuel jusqu'au 15/06/19, 189,43 € HT mensuel du 16/06/19 au 15/06/20

**Durée** : du 4 septembre 2018 au 15 juin 2020

**Décision n°2018-08-663**

Indemnisation de sinistre suite à un choc ayant entraîné la casse de la vitre arrière du véhicule immatriculé BP-646-ZT

**Montant** : 401,47 €

**Décision n°2018-09-665**

Abrogation de la décision n° 2018-08-658 portant mise à disposition du gymnase de l'école de Vertus au centre multisport des Blancs Coteaux et mise à disposition du gymnase à la commune des Blancs-Coteaux du 12 septembre 2018 au 31 août 2019.

**Décision n°2018-09-666**

Convention de mise à disposition des locaux de l'école maternelle et de la cantine scolaire d'Athis à l'association Familles rurales d'Athis pour l'organisation des centres aérés, du 11 au 15 février 2019, du 8 au 12 avril 2019 et du 8 juillet au 2 août 2019

**Montant** : Gratuité

**Décision n°2018-09-667**

Convention de mise à disposition des locaux de l'école maternelle les Sources à Vertus à la commune des Blancs Coteaux les mercredis du 12 septembre 2018 au 3 juillet 2019 inclus

**Montant** : Gratuité

**Décision n°2018-09-668**

Convention de mise à disposition des locaux du groupe scolaire de Val des Marais à la commune de Val des Marais les mercredis du 27 septembre 2018 au 3 juillet 2019 inclus

**Montant** : Gratuité

**Décision n°2018-09-669**

Convention de mise à disposition des locaux de l'école maternelle et de la cantine d'Athis à l'association Familles rurales d'Athis les mercredis du 12 septembre 2018 au 3 juillet 2019 inclus

**Montant** : Gratuité

**Décision n°2018-09-670**

Convention de mise à disposition des locaux de l'école maternelle d'Athis à l'association

*Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne*

Familles rurales d'Athis pour l'organisation de cours de danse, les samedis de 9h à 13h, du 12 septembre 2018 au 31 août 2019 inclus

**Montant** : Gratuité

**Décision n°2018-09-671**

2017.16 Mise en accessibilité des quais de bus Lot n°2 : Marquage – Avenant n°1  
Absorption de l'entreprise SIGNAUX GIROD EST par l'entreprise SIGNAUX GIROD ILE DE France à effet du 28 septembre 2018

**Attributaire** : SIGNAUX GIROD ILE DE FRANCE – 4, rocade Sud, le chêne d'Assemblée, ZA Sainte Geneviève - 77600 JOSSIGNY

**Décision n°2018-09-672**

2017.70 : Epernay - Avenue Jean Jaurès – Tranche 2 – Renouvellement des réseaux d'assainissement unitaire et d'adduction d'eau potable – Création d'un réseau d'assainissement pluvial – Avenant n°1 – Marché subséquent à l'accord-cadre 2015-14

**Attributaire** : SADE – 3, rue de l'Escaut – 51722 REIMS

**Montant** : 56 581,50 € TTC

**Durée** : Délai supplémentaire de 30 jours pour ces imprévus

**Décision n°2018-09-674**

Renouvellement du réseau d'assainissement rue Ferdinand Moret à Cramant – Réalisation des diagnostics amiante et HAP sur voirie et trottoirs

**Attributaire** : QUALICONSULT – 3, rue Oehmichen – BP 302 – 51688 REIMS CEDEX 2

**Montant** : 600 € TTC

**Décision n°2018-09-675**

Programmation d'appareils SOFREL et du logiciel PCWIN2 pour les 15 appareils de télégestion de la régie eaux

**Attributaire** : SAUR – 74, rue René Binet – 89095 SENS CEDEX

**Montant** : 7 560 € TTC

**Décision n°2018-09-676**

Convention de mise à disposition des locaux du groupe scolaire la Somme-Soude de Chaintrix-Bierges à l'association Familles rurales de Chaintrix-Bierges du 22 au 26 octobre 2018, du 11 au 15 février 2019, du 8 au 12 avril 2019 et du 8 au 26 juillet 2019, pour l'organisation des centres aérés

**Montant** : Gratuité

**Décision n°2018-09-677**

2018.41 Accord-cadre à bons de commande : entretien et réfection de voirie – Programme 2018

**Attributaire** : GOREZ FRERES – Chemin de Cernay – 51450 BETHENY

**Durée** : 12 mois

**Montant** : Seuil maximum 500 000 € HT

**Décision n°2018-09-678**

2018.29 Accord-cadre à bons de commande : travaux de réhabilitation d'installations d'assainissement non collectif sur la commune des Blancs Coteaux

**Attributaire** : Lot 1 secteur de Vertus : E.V.E.A. – 6, rue Camille Soudant – 51150 ATHIS

Lot 2 secteur Gionges et Oger : E.V.E.A. – 6, rue Camille Soudant – 51150 ATHIS

**Montant** : Lot 1 : 300 000 € HT annuel maximum et Lot 2 : 280 000 € HT annuel maximum

**Durée** : 18 mois

**Décision n°2018-09-679**

Maintenance de la solution de visioconférence

**Prestataire** : CHEVALLIER – 10, rue des pressoirs – 51530 MARDEUIL

**Montant** : 572,90 € HT annuel

**Durée** : un an à compter du 1<sup>er</sup> octobre et renouvelable deux fois sans pouvoir excéder une durée globale de trois ans

**Décision n°2018-09-680**

Indemnisation de sinistre suite à la dégradation d'un muret à la déchetterie de Pierry

**Montant** : 2 484 €

**Décision n°2018-10-710**

2018.34 Collecte en porte à porte et transport vers les centres de transfert des ordures ménagères et assimilées, résiduelles et recyclables

**Attributaire** : SUEZ RV NORD EST – 22, rue de la Douane – ZI Les Vignettes – 10600 LA CHAPELLE SAINT LUC

**Montant** : 538 599,60 € TTC

**Délai** : 12 mois

**Décision n°2018-10-711**

Maintenance des packs de données Coter du Système d'Information Géographique

**Prestataire** : ESRI France – 21, rue des Capucins – 92195 MEUDON

**Montant** : 2 365 € HT par an

**Délai** : un an à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2019

**Décision n°2018-10-712**

Maintenance évolutive et corrective des licence ArcGIS du Système d'Information Géographique

**Attributaire** : ESRI France – 21, rue des Capucins – 92195 MEUDON

**Montant** : 14 160 € HT

**Délai** : 3 ans à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2019

**Décision n°2018-10-713**

Maintenance de la solution ARPEGE CONCERTO pour la gestion des affaires scolaires

**Attributaire** : ARPEGE – 13, rue de la Loire – 44236 SAINT-DEBASTIEN-SUR-LOIRE

**Montant** : 1 152,24 € HT par an

**Délai** : un an à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2019 renouvelable trois fois sans pouvoir excéder une durée globale de quatre ans

**Décision n°2018-10-714**

2018.33 Etude des risques de défaillance de station d'épuration

**Attributaire** : BERTIN TECHNOLOGIES – Parc d'activités du Pas du Lac – 10 bis, avenue Ampère – 78180 MONTIGNY-LE-BRETONNEUX

**Montant** : 28 560 € TTC

**Délai** : 6 mois

Aussi, si vous en êtes d'accord, je vous invite à prendre la délibération suivante :

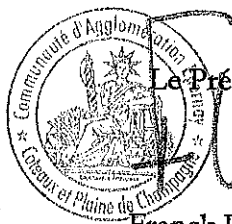
LE CONSEIL,

Après avoir délibéré,

Le conseil prend acte de la communication des décisions.

FAIT A EPERNAY, le 22.11.18

COMPTE RENDU AFFICHÉ  
A LA PORTE DE LA MAIRIE  
LE



Le Président,

*[Signature]*  
Franck LEROY